

OCTUBRE - DICIEMBRE - 2017



# CONSTRUYE VERACRUZ

EMPRESAS COMPROMETIDAS CON EL DESARROLLO DEL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN EN VERACRUZ



## 2017: ACUERDOS PRODUCTIVOS PARA LA INDUSTRIA LOCAL

ALIANZAS Y CAPACITACIÓN: FORTALEZA DE LA CONSTRUCCIÓN





Holcim

SÚPER  
HUMANOS



EL CEMENTO DE LOS SÚPER HUMANOS



**E**stimados amigos de la industria de la construcción, sin duda este 2017 que fenece ha sido un año no menos complicado para el entorno productivo que realizamos, pero sí de mucha actividad y acuerdos que permitan relanzar nuestra actividad, mediante sinergias con nuevos aliados que nos colocan como referencia en el sector.

La Comisión Mixta con la División Oriente y las cuatro delegaciones en el estado rinde frutos con la primera generación de contratistas confiables, y resultados tangibles que se empiezan a sumar.

La Comisión Mixta Portuaria con nuestros aliados APIVER y HPH ICAVE nos permitirá ser tomados en cuenta como referencia y factor de la realización de la obra al interior del nuevo puerto de Veracruz, y trabajar en la nueva terminal de contenedores de esta majestuosa obra.

Por otro lado la realización de talleres como el de Seguridad Social con la Delegación Veracruz Norte del IMSS nos permite tener el conocimiento de la nueva normativa que han iniciado, y que podamos contar con elementos claros para cumplir con el bienestar de nuestros trabajadores.

La capacitación y los acuerdos con nuevos aliados no cesan, tenemos muy claro la hoja de ruta que hemos trazado desde hace dos años, y seguimos apostando a fortalecer el trabajo de unidad al interior de nuestro organismo cameral, lo que nos distingue y consolida como un organismo empresarial que apuesta a crear alianzas que consolidan el desarrollo económico de México.

Viene 2018, un año incierto en todas luces, pero tenemos buenos augurios que ante este año crucial por los procesos electorales que se avecinan y que nos atañen, esperemos que la industria de la construcción transite en la consolidación no sólo de nuestra actividad económica, sino en consolidar las instituciones e infraestructura que nuestro país y nuestro Veracruz requiere.

Es un año atípico en la vida electoral de Veracruz: diputaciones locales, diputaciones federales, senadores, gobernador del estado y la primera magistratura del país; además de que entran en funciones los nuevos alcaldes en la entidad; tenemos un abanico de opciones para que los aspirantes al cargo escuchen y canalicen el capital de nuestra industria en obras que Veracruz demanda. Tendremos muchos foros en 2018 para expresarnos, y confiamos que los entrantes y los que llegarán a los nuevos cargos públicos, nos tomen seriamente en consideración, gracias a la experiencia que tenemos en nuestro sector.

Sigamos sumando, fortaleciendo y siendo voz conciliadora que sume nuevos aliados, tenemos un andamiaje de trabajo que nos avala y confiamos que será un año de grandes cosas para todos. Enhorabuena.



**Ing. Pedro Aguilar Pizarro**  
Presidente CMIC Delegación Veracruz



## EN ESTA EDICIÓN

<b>PÁGINA 6</b> <b>CÁMARA</b>	<b>Reconocimiento Nacional al trabajo 2017</b> CMIC VERACRUZ, orgullo al trabajo realizado.	
<b>PÁGINA 10</b> <b>CÁMARA</b>	<b>AFILIACIÓN CMIC VERACRUZ 2018</b> Beneficios para constructores locales.	
<b>PÁGINA 12</b> <b>CÁMARA</b>	<b>Innovación en construcción de carreteras</b> Foro carretero CMIC VERACRUZ 2017.	
<b>PÁGINA 16</b> <b>CÁMARA</b>	<b>Infraestructura 2030</b> Infraestructura hidráulica para el futuro.	
<b>PÁGINA 20</b> <b>CÁMARA</b>	<b>Brindis Anual 2017</b> Estrechando unidad y compromiso al interior de nuestra industria	
<b>PÁGINA 24</b> <b>ENTREVISTA</b>	<b>Rumbo firme en la industria local</b> Ing. Félix Grajales Montiel, Presidente Comité Consultivo CMIC Veracruz	
<b>PÁGINA 26</b> <b>ENTREVISTA</b>	<b>Compromiso para 2018 Consolidar la industria local</b> Ing. Pedro Aguilar Pizarro, Presidente CMIC Veracruz	
<b>PÁGINA 30</b> <b>ITC</b>	<b>Nuevos Profesionistas</b> Maestros en Valuación Inmobiliaria, Industrial y de Bienes Nacionales	
<b>PÁGINA 32</b> <b>ESTADÍSTICA</b>	<b>Semáforo Estatal de la Construcción</b> Indicadores a nivel nacional.	



## SUMARIO...

*Cierra 2017 con sinergias que nos fortalecen, nos preparamos para un 2018 que se vislumbra con mayor actividad de los tres niveles, es también un año intenso y dinámico donde estaremos pugnando para seguir realizando las obras de infraestructura que necesita el país; logramos la meta en capacitación a nivel nacional: un orgullo más.*

*¡Felices fiestas y un 2018 de trabajo y éxitos!*

### COMITÉ DIRECTIVO CMIC VERACRUZ

**PRESIDENTE COMITÉ DIRECTIVO**  
ING. PEDRO AGUILAR PIZARRO  
**PRESIDENTE DEL COMITÉ CONSULTIVO**  
ING. FÉLIX GRAJALES MONTIEL

**INTEGRANTES DEL COMITÉ DIRECTIVO**  
ING. JESÚS ENRIQUE TRUJEQUE RIVERA  
ING. ARTURO PETRIKOWSKI DEL MORAL  
LIC. LUIS GRAJALES MORALES  
ING. MARCOS RAFAEL ORDUÑA ALCOCER  
ING. ANTONIO LASTRA RIVERA  
ING. MARVIN ÁNGEL GUTIÉRREZ MORALES  
C.P. RICARDO GUTIÉRREZ DE VELASCO GONZÁLEZ  
ING. JUAN ANTONIO PINILLA RODRIGUEZ  
ING. IGNACIO ARELLANO LARA  
ING. ALEJANDRO ALBERTO CAGIGAS ARMIENTA  
ING. CARLOS DE LA PEÑA DÍAZ

### COMITÉ EDITORIAL

**DIRECTORA GENERAL**  
LIC. ANA ISABEL MARTÍNEZ TORRES

**DIRECCION EDITORIAL Y CONTENIDOS**  
L.C.C. ENRIQUE CASAS ARIAS

**DISEÑO EDITORIAL Y ARTE**  
LCC. MARGARITA DEL CARMEN CORONA POOL

**CORRECTORA DE ESTILO**  
LCC. MARGARITA DEL CARMEN CORONA POOL

**FOTOGRAFÍA Y PUBLICIDAD**  
LIC. ULISES FERIAS RODRÍGUEZ

### CONTACTO

229.921.44.90

229.921.44.91

229.921.44.92

Adolfo Ruiz Cortines #148

Fracc. Costa de Oro

C.P. 94299

Boca del Río, Veracruz

[www.cmicveracruz.org](http://www.cmicveracruz.org)

Los artículos son responsabilidad de sus autores y no reflejan la postura ideológica de "Construye Veracruz". Esta es una publicación trimestral de CMIC Delegación Veracruz, con 2000 ejemplares distribuidos gratuitamente a todos los afiliados, e instancias privadas y gubernamentales. Las ofertas y los anuncios son ordenados por nuestros clientes, por lo que "Construye Veracruz" no asume responsabilidad alguna de las mismas.



Delegación Veracruz Puerto



# Reconocimiento Nacional al trabajo 2017

POR / ENRIQUE CASAS ARIAS

La innovación, el dinamismo, pero sobre todo el trabajo decidido han sido los factores por los cuales la Delegación Veracruz Puerto de CMIC se ha regido en los últimos años, frutos de lo anterior han sido los reconocimientos con los que la dirigencia nacional que encabeza el Ing. Gustavo Arballo Luján ha distinguido a nuestra delegación recientemente.

Gracias al trabajo en equipo de todos los que formamos esta gran familia, recibimos el **Primer Lugar en cumplimiento de metas 2017 en capacitación y el Segundo lugar en el cumplimiento de remesas (procedimiento de afiliación)**, ambos reconocimientos se suman a la zaga de cumplimiento de metas

y logros que la CMIC Veracruz Puerto ha alcanzado por su dinámica de trabajo.

No deja de ser importante que nuestra Delegación ha estado colocada en los primeros lugares no tan solo en capacitación sino también en innovación por la realización de foros y diplomados que coadyuvan el crecimiento y desarrollo del capital humano en la industria de la construcción, un esfuerzo que sigue manejando de forma exitosa Pedro Aguilar Pizarro y que nuevamente cosecha triunfos y el reconocimiento nacional.

Este 2017 se han redoblado los esfuerzos en crear áreas de oportunidad para la industria local de la construcción, contenidos de capacitación acordes a la necesidad que demanda el entorno local y regional.

eléctrico y ambiental han sido cubiertos de una forma integral gracias al trabajo de CMIC Veracruz con sus aliados en estos sectores estratégicos, donde la capacitación y los espacios para demostrar la calidad en el trabajo, han sido la punta de lanza de este trabajo incansable.

El reconocimiento al cumplimiento de metas 2017 es orgullo y fruto del trabajo conjunto de las áreas de capacitación, afiliación, gerencia y presidencia, mención especial a nuestros instructores y capacitadores quienes son piedra angular para que nuestra oferta de diplomados, cursos y maestrías sigan siendo demandadas como un espacio para capacitarse con excelencia.

Por el engrandecimiento de la industria de la construcción, pilar del desarrollo económico de nuestro Veracruz y de México. ¡Felicidades!

Aspectos como el sector portuario,



**CMIC**  
EL MEJOR EQUIPO

**1er Lugar**  
en cumplimiento de los objetivos de Capacitación en el 2017



**2º Lugar**  
en el cumplimiento de pago de Remesas de Afiliación 2017



2017: Año de logros gracias al trabajo conjunto

# CMIC VERACRUZ

## logra alianzas de trabajo que fortalecen la industria local

POR / ENRIQUE CASAS ARIAS

**E**l año 2017 ha sido un año de resultados muy favorables en el tema de vinculación para la industria organizada de la construcción en Veracruz, ya que la Delegación CMIC Veracruz Puerto, signó acuerdos y comisiones de trabajo con nuevos aliados estratégicos para fortalecer la actividad de la industria local.

Tres alianzas importantes que se traducen en comisiones de trabajo que dan certeza en la realización de obras de infraestructura con calidad, sello inequívoco de la Cámara de la Construcción, donde se esperan grandes resultados para el 2018.



*La Comisión Mixta entre las cuatro delegaciones CMIC en el estado de Veracruz y la División de Distribución Oriente de la CFE permite un abanico de oportunidades para la industria y la acreditación de Contratistas Confiables, además de participar de forma más activa en la obra civil y de construcción dentro de CFE.*

### FIRMA DE CONVENIO COMISIÓN MIXTA CFE DIVISIÓN ORIENTE - CMIC

Dando continuidad a la formalización nacional de la Comisión Mixta entre la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción y la Comisión Federal de Electricidad, se celebró a cabo la firma entre las cuatro delegaciones CMIC en el estado de Veracruz y la División de Distribución Oriente de la CFE.

El Ing. Raúl Usla López, Gerente de la División de Distribución Oriente de CFE y el Ing. Pedro Aguilar Pizarro, Presidente de CMIC Veracruz Puerto y Coordinador Nacional de CMIC en el sector eléctrico, destacaron conjuntamente que mediante la Comisión Mixta CFE División Oriente - CMIC Veracruz se trabajará en aspectos como: capacitación, y la participación activa de afiliados de CMIC en el desarrollo de obras de CFE, en apego al marco normativo correspondiente.



Cabe destacar que esta Comisión Mixta se celebró este mismo año a nivel nacional y ya se ha firmado con cada una de las 16 gerencias de CFE en el país y las 44 delegaciones de nuestra Cámara, donde se espera una participación dinámica entre ambas partes, destacando el primer fruto a nivel nacional y orgullo de nuestra delegación, **la Certificación de Contratistas confiables**, y que da luz verde a los beneficiados en participar con la paraestatal con apego a la normatividad técnica y operativa que se requiera.



*La creación de la comisión mixta Portuaria con APIVER y HPH ICAVE permite que la industria organizada de la construcción participe de forma activa en la edificación del nuevo puerto y la nueva terminal de contenedores, buscando acercamientos con los ganadores de las otras tres terminales: graneles, fluidos y minerales.*

## ALIANZAS CON VISIÓN DE FUTURO EN EL NUEVO PUERTO DE VERACRUZ CMIC-APIVER-ICAVE HPH

Otro logro de trabajo en vinculación para nuestra industria local organizada, fue el inicio de la Comisión Mixta Portuaria, mecanismo de trabajo que permitirá una mayor coordinación y vinculación con las autoridades portuarias y las empresas ganadoras de las terminales del Nuevo Puerto de Veracruz.

Esta relación de trabajo coordinado entre ICAVE, APIVER y CMIC se vinculará en una importante relación comercial con las empresas que tendrán la operación y concesión de las cuatro terminales al interior del nuevo recinto portuario.

Juan Ignacio Fernández Carvajal, director de APIVER, reconoció el trabajo y esfuerzo de las constructoras locales de CMIC quienes con su experiencia participan en los trabajos y en la obra del nuevo Puerto.

“Esta coordinación rinde frutos en alianzas importantes con los ganadores de las concesiones de las terminales de contenedores, graneles agrícolas, minerales y fluidos de hidrocarburos y que entre las cuatro invertirán de entrada más de 4 mil millones de pesos en los próximos meses, subrayando que el Nuevo Puerto de Veracruz es una inversión de 30,000 millones de pesos y es la obra portuaria más importante de los últimos 100 años, y donde la capacidad operativa se quintuplicará al pasar de 22 millones de toneladas en el actual Puerto, a 100 millones de toneladas con el nuevo puerto.

La primera empresa que se vincula a CMIC Veracruz lo es precisamente la ganadora de la terminal de contenedores, ICAVE (de la transnacional Hutchison Ports Holding) donde el director para las Américas, Jorge Magno Lecona, subrayó el papel de la CMIC Veracruz como un importante aliado para la realización de lo que será la nueva terminal de contenedores y que abarcará un proceso de tres etapas iniciando operaciones en junio de 2018.

“Es un reto muy importante que ya estamos llevando a cabo y que en su realización estaremos apoyándonos con los especialistas de la CMIC que con su capacidad y experiencia podremos hacer alianzas importantes de cara a este relevante

proyecto que permitirá exponer la capacidad de carga y manejo del puerto de Veracruz y colocarlo como el más importante de Latinoamérica".

Magno Lecona destacó, que en los trabajos de esta nueva terminal de contenedores, a lo largo de su frente de agua, se levantará un muelle de uso público en dos etapas, una primera de 300 metros lineales y la segunda de 250 metros, para iniciar operaciones dentro de los seis años siguientes. Se trata de una superficie terrestre de terrenos ganados al mar de 183 mil metros cuadrados, con frente de agua de 550 metros lineales, donde se habrá de construir la nueva terminal".

## VINCULACIÓN EXITOSA IMSS-CMIC VERACRUZ DA RESULTADOS

De forma exitosa se llevó a cabo el Taller de Seguridad Social para la Industria de la Construcción, celebrado de forma conjunta entre la Delegación Veracruz Norte del IMSS y la Delegación Veracruz Puerto de CMIC y el cual comprendió temas inherentes a los procesos que deben llevar a cabo las empresas constructoras con el organismo de seguridad social.

El delegado del IMSS, Antonio Benítez Lucho, destacó este importante taller permite conocer las actualizaciones de la ley del IMSS y reglamentos de forma puntual y sobre todo los cambios del SATIC por el nuevo sistema: SIROC, que se dieron a partir del 1 de Septiembre y que rige el sistema de seguridad social para empresas de la construcción.

"Es un taller muy completo con ocho módulos donde nos vinculamos sobre los nuevos lineamientos y atención de problemáticas específicas en la industria de la construcción, además de la presentación de la aplicación IMSS DIGITAL, donde buscamos que las empresas afiliadas



*El Taller de Seguridad Social para la Industria de la Construcción, impartido por la Delegación Veracruz Norte del IMSS permitió a 51 empresas afiliadas de CMIC conocer el nuevo sistema SIROC y la reglamentación en temas de seguridad social de la industria, además de otros tópicos relevantes para la industria de la construcción.*



de CMIC tengan una simplificación administrativa en los trámites que realizan: movimientos de afiliación, pagos correspondientes, dictamen de contadores públicos, capitales constitutivos, que es cuando una empresa incumple con la ley del Seguro Social, cuando no los inscribe o cuando no reporta los salarios correctos, y más".

En la numeralia, se tiene un registro de 44 mil empresas en el estado de Veracruz afiliadas al IMSS, 35 mil de ellas en la Delegación Veracruz Norte y de las cuales 11 mil están en

la zona metropolitana de Veracruz, donde las más importantes son las de la industria de la construcción, se registran ingresos de más de 200 millones de pesos mensuales por concepto de seguridad social al mes.

Mención especial al trabajo vinculado con **Macario Edmundo Reyes Montero** subdelegado IMSS Veracruz Norte y su equipo multidisciplinario que brindó a 51 empresas una excelente capacitación en nuestra delegación a través de un taller completamente gratuito, el cual constó de 45 horas.

**JCB**

**AMECO**

**ATRATIVOS PLANES  
DE FINANCIAMIENTO**



**SOMOS EL DISTRIBUIDOR  
NÚMERO 1 DE MÉXICO**

**VENTA • RENTA**  
REFACCIONES • SERVICIO



**ameco.com.mx**

**CONTAMOS CON 11 SUCURSALES EN LA REPÚBLICA MEXICANA**

**VERACRUZ**

Carretera Veracruz-Jalapa Km. 99, Col. Las Amapolas,  
C.P. 91693, Tejería-Veracruz. Teléfono: (229) 920 9760

01 800 11 AMECO 26326  
victor.cuellar@ameco.com  
service@ameco.com

# AFILIACIÓN CMIC

**Ventana de oportunidades para el empresario de la construcción**

POR / ENRIQUE CASAS ARIAS

La CMIC promueve sus servicios a las empresas afiliadas, fungiendo como órgano de consulta y de colaboración con el gobierno, construyendo alianzas estratégicas entre la iniciativa privada y las instancias gubernamentales, consolidando la imagen del constructor veracruzano en la industria como generadores de bienestar social y económico.

**CMIC Veracruz ofrece más de \$12,500.00 en capacitación, totalmente gratuita con tu afiliación 2018.**

Es por ello que el ser afiliado CMIC tiene un beneficio y una repercusión favorable y de amplias expectativas en el desarrollo de su actividad, como lo señala Arismeni Murillo Sotelo, encargada del departamento de afiliación de CMIC Veracruz.

“Los socios de CMIC Veracruz constituyen su principal valor y razón de ser. Los objetivos de Cámara se centran en representar, capacitar, asesorar y fortalecer a nuestros AFILIADOS y ASOCIADOS apoyándolos para lograr el desarrollo integral, sustentable e incrementar la productividad de sus empresas. Al formar parte de la CMIC Delegación Veracruz, podrá contribuir a la consolidación del sector de construcción en Veracruz, y a su vez obtener una serie de beneficios a favor de su empresa”.



**Orgullo de nuestra delegación Veracruz Puerto, Arismeni Murillo Sotelo recibió reconocimiento de las oficinas nacionales por sus 39 años de trabajo y servicio con calidad en el trato dentro del departamento de Afiliación.**

La CMIC Veracruz ofrece a sus afiliados servicios de calidad a través de sus instituciones: Instituto de Capacitación de la Industria de la Construcción (ICIC), Instituto Tecnológico de la Industria de la Construcción (ITC) y la Fundación de la Industria de la Construcción (FIC) y nuestros agremiados son representados ante organismos estatales y federales a través de las Comisiones Mixtas operantes, las cuales promueven la participación en materia de obra pública que se desarrolla en el Estado, y acerca a los 3 niveles de gobierno con los empresarios locales.

## BENEFICIOS DESTACADOS

### ► CAPACITACIÓN GRATUITA:

Contamos con más de 1,500 cursos, talleres y diplomados de mayor demanda en el ramo constructor, registrados ante la STPS. A través del ICIC Veracruz ofrecemos capacitación gratuita a nuestros afiliados.

Al afiliarse, se les otorga un vale de capacitación para participar en el curso "Seguridad Industrial y Cuidado del Medio Ambiente en el Puerto".

También se les otorga acceso con su vale a un curso presencial de forma gratuita, donde aproximadamente tan sólo en capacitación obtiene un ahorro de \$12,500.00 en servicios.

### ► CAPACITACIÓN A DISTANCIA:

Además, tienen acceso a cursos en línea ([www.eicic.org](http://www.eicic.org)) de manera gratuita como son:

- Acciones en el proceso de obra.
- Supervisión de obra.
- Administración de obra.
- Operación de la bitácora de obra pública.

Ofrecemos Videoconferencias gratuitas sobre temas innovadores y de actualidad, a nuestros afiliados, y con servicio de coffee break.

*Diplomados y especialidades gratuitas se han impartido a los afiliados, como el Diplomado de seguridad Social y la Especialidad en Edificación Sustentable.*

## TIPOS DE AFILIACIÓN

**AFILIADO:** Si es empresario constructor.

**ASOCIADO:** Si es proveedor de la construcción.

**ASOCIADO ESTUDIANTIL:** Si se encuentra cursando estudios de grado de licenciatura o similar.



## Beneficios CMIC

 CAPACITACIÓN GRATUITA Y PRECIOS ESPECIALES ICIC ITC E-LEARNING FIC	 DESCUENTOS EN MAESTRÍAS	 APOYOS A MIPYMES	 COMISIONES MIXTAS Y REUNIONES DE TRABAJO	 CONVENIOS COMERCIALES	 CATÁLOGOS DE COSTOS GRATUITOS
 ASESORÍA CONTABLE	 ASESORÍA TÉCNICA	 ASESORÍA LEGAL	 BOLETINES INFORMATIVOS	 TABULADORES DE SERVICIOS PROFESIONALES Y DE SINDICATO	 MESA DE NEGOCIOS
 ASESORÍA FISCAL	 REPRESENTACIÓN POR PARTE DEL SÍNDICO DEL CONTRIBUYENTE	 REPRESENTACIÓN, GESTIÓN Y VINCULACIÓN ANTE DEPENDENCIAS PÚBLICAS Y PRIVADAS	 DESAYUNOS DE TRABAJO	 CONSTRUYE VERACRUZ	 CERTIFICACIÓN DE EMPRESAS

TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN  
LA CONSTRUCCIÓN DE CARRETERAS



# Innovación en construcción de carreteras

*Conferencias de alto contenido temático en las innovaciones tecnológicas aplicadas en la construcción.*

POR / ENRIQUE CASAS ARIAS

Fiel a su compromiso de capacitar a profesionales de la construcción, la Delegación Veracruz Puerto de la CMIC llevó a cabo el **Foro Tecnología e Innovación en la Construcción de Carreteras** con la participación de especialistas en el tema de asfaltados y concretos en el desarrollo, elaboración y conservación de carreteras.

FORO  
**TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN**  
EN LA **CONSTRUCCIÓN DE**  
**CARRETERAS**





*Este foro permitió la convergencia entre conocimiento, nuevas tecnologías de la industria carretera y el trabajo coadyuvante con instancias gubernamentales para realizarlas.*

Durante la ceremonia de apertura el presidente de CMIC Veracruz Puerto, Pedro Aguilar Pizarro, destacó la importancia de la capacitación como bandera de acción del organismo que él encabeza, y que nuevamente estarán cumpliendo la meta en cuanto a personal capacitado en las instalaciones de CMIC.



"Hemos marcado como premisa que la capacitación sea un factor constante en nuestra cámara, foros como estos permiten nuevos conocimientos para las nuevas generaciones de profesionistas e incluso para nuestros agremiados, buscamos que muchos sean gratuitos y que se presenten las últimas tendencias y tecnologías de la construcción de carreteras, CMIC Veracruz sigue capacitando y sin duda ha sido un año importante en este rubro para nuestros profesionales".

*CMIC Veracruz trabaja en la generación de espacios que permitan el conocimiento de las nuevas tecnologías en las vías terrestres.*

Cabe destacar que este foro fue totalmente gratuito, gracias a las gestiones de la delegación Veracruz con aliados comerciales como **Concretos Moctezuma**.

Gracias también a quienes apoyaron en la organización de este evento, Madisa, Surfax, QuimiKao, SemGroup, Fundación de la Industria de la Construcción (FIC) y Grupo Ormi, y nuestros aliados Centro SCT Veracruz y el Instituto Mexicano del Transporte.



**TEMAS ABORDADOS**

- ◆ Durabilidad de los pavimentos de concreto.
- ◆ Selladores asfálticos como tratamiento de preservación de los pavimentos.
- ◆ Uso de nuevos modelos digitales en la proyección y ejecución de obras carreteras.
- ◆ Tecnologías para maquinaria de construcción y su aplicación dentro de la industria carretera.
- ◆ Calidad y durabilidad de los pavimentos.
- ◆ Tratamientos superficiales para mantenimiento de pavimentos.
- ◆ Criterios de sustentabilidad para carreteras.
- ◆ Impacto del cambio climático en las carreteras de México y su proceso de adaptación.
- ◆ Asfaltos modificados, pavimentos de larga duración.



**AMIGOS PROVEEDORES**



**Máquinas Diésel S.A. de C.V. Suc. Veracruz**

Av. Framboyanes s/n Mz.6 Lt.23,  
Cd. Industrial Bruno Pagliai  
Tejería, Ver. C.P. 91697  
Tel. (229) 981 14 00 Ext. 107, Cel: (229) 984 90 36  
E-mail: fgarcia@madisa.com  
[www.madisa.com](http://www.madisa.com)



**GRUPO ORMI**

Mar Mediterráneo # 49 altos  
Fracc. Costa Verde, Boca del Río, Ver. C.P. 94294  
Tel: (229) 931 30 33 Cel: (229) 928 03 74  
E-mail: grupo-ormi@hotmail.com  
ventas-grupoormi@outlook.com  
[www.grupo-ormi.com.mx](http://www.grupo-ormi.com.mx)



**Rullán**  
Distribuidor Exclusivo

# Comex®

**Nuevo**



Todo el poder de Pro 1000 a  
**Una sola mano**  
**One Coat**

**Nuevo**



**¡Repele el agua!**  
Salitre, hongos y bacterias  
**Humedad Extrema**

[www.rullan.com.mx](http://www.rullan.com.mx)

 comex rullán veracruz

# Compromiso CMIC por mejor infraestructura 2030



FUENTE / CMIC NACIONAL

La Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (CMIC) realizó la Reunión Nacional de Infraestructura Hidráulica 2017 con el tema "Infraestructura Hidráulica Sostenible 2030" en coordinación con la Comisión Nacional del Agua (CONAGUA), para fortalecer la estrategia de impulso de la participación del sector privado en proyectos hídricos.

*Se necesita regular el marco jurídico de la Ley de Aguas Nacionales la cual data de casi tres décadas, en aras de una mejor infraestructura hidráulica.*

Frente al desafío de enfrentar el rápido crecimiento demográfico y mejorar la calidad de los servicios de agua potable, alcantarillado y saneamiento que requieren los mexicanos, nuestro presidente nacional, Gustavo Arballo Luján, ratificó su compromiso con los gobiernos a nivel Federal, Estatal

y Municipal para continuar con la construcción de infraestructura en estos rubros de cara a las próximas décadas. Destacó la importancia de diseñar una política pública del agua para los próximos 30 años, instrumentar programas de infraestructura hídrica a corto, mediano y largo plazo, así como de adecuar la Ley de





Aguas Nacionales a estos requerimientos, con normas claras y sencillas.

Como parte de esta visión integral y de largo plazo, hay que resaltar la necesidad de actualizar la Ley de Aguas Nacionales y analizar si responde a las condiciones actuales de nuestro país. Esta ley data de 1992 y fue reformada y adicionada en 2004, sin contar con una política pública previa y sin una adecuada técnica legislativa considerando que los mexicanos requerimos el diseño de una política pública del agua para cuando menos los próximos 30 años", señaló.

Ante Roberto Ramírez Parra, Director General de la CONAGUA; Francisco González Ortiz Mena, Director General adjunto de Banca de Inversión, Fondo Nacional de Infraestructura del Banco Nacional de Obras (BANOBTRAS); Francisco Muñiz Pereyra, Subdirector General de Agua Potable, Drenaje y Saneamiento de CONAGUA; Ramón Aguirre Díaz, Director General del Sistema de Aguas de la Ciudad de México; Edgar Tungui Rodríguez, Secretario de Obras y Servicios del Gobierno de la Ciudad de México y diversos funcionarios de la CMIC,



Arballo Luján destacó la importancia de la participación de los empresarios de la construcción en los proyectos de Asociaciones Público Privadas para proyectos de infraestructura hídrica.

Arballo Luján resaltó los esfuerzos en todos los niveles de gobierno para dotar de agua, saneamiento y alcantarillado a la población son constantes, pero aseguró que aún falta trabajo por hacer.

De acuerdo a cifras, la cobertura nacional de agua potable es de 91%, siendo de 95% en zonas urbanas y 78% en áreas rurales. Para dotar de más y mejor infraestructura hidráulica, se firmó un convenio con el Fondo Nacional de Infraestructura (FONADIN) cuyo objetivo es impulsar los proyectos de Asociaciones Público Privadas para atender las necesidades de desarrollo de proyectos hidráulicos.



Por su parte, Roberto Ramírez Parra, Director General de la CONAGUA, expresó que el año próximo las inversiones en el programa hidráulico seguirán de acuerdo al plan de obras estipulado en el PND y que se vio modificado por los fenómenos meteorológicos de Septiembre pasado.

De manera paralela se llevaron a cabo 13 mesas de trabajo CONAGUA-CMIC, donde se abordó la problemática de agua, alcantarillado y saneamiento de frente a los próximos años, en las distintas entidades de nuestro país, las cuales fueron representadas por los presidentes de las delegaciones.



# Moctezuma presente en las grandes obras de México

**Rompe olas**

Rivmar Edificaciones de México,  
SA de CV

API Veracruz, Veracruz

[www.cmoctezuma.com.mx](http://www.cmoctezuma.com.mx)



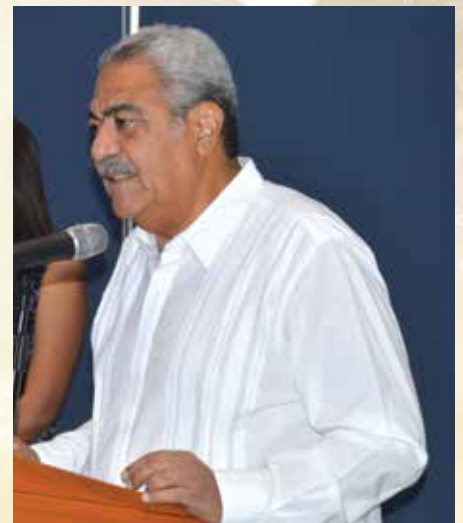
# Reunión Anual de Afiliados CMIC



POR / ENRIQUE CASAS ARIAS

**T**oda una tradición en la vida de nuestra delegación Veracruz Puerto, la comida de navidad y fin de año 2017, donde la gran familia CMIC reforzó los lazos de amistad, unidad y compromiso en la industria organizada de la construcción.

Orgullosos de que por segundo año consecutivo se reconociera el trabajo y esfuerzo conjunto con el Primer Lugar Nacional en cumplimiento de metas 2017, los renovados bríos se sintieron a lo largo de esta convivencia de compartir el pan y la sal en familia.



En su mensaje, nuestro presidente, Pedro Aguilar Pizarro puntualizó que 2017 fue un año de margen y maniobra escaso en la actividad, aunque reconoció el fortalecimiento del trabajo coordinado con dependencias y aliados a través de las comisiones mixtas alcanzadas en 2017 y con expectativas de mucho trabajo en 2018.

“Hemos cerrado un año complicado por la escasa obra de gobierno de los tres niveles, sin embargo hay buenas bases y alianzas de trabajo que hemos consolidado para que en el 2018 arranquemos con obra tanto pública como privada, este año se asoma intenso por la actividad electoral, pero no quitaremos el dedo del renglón en ser tomados en cuenta por los nuevos gobiernos municipales que inician en Enero, somos un sector organizado, capacitado ampliamente y preparado para lo que viene, es un año de retos y oportunidades que tenemos que aprovechar”.



En el marco de esta convivencia navideña se hizo la ya tradicional entrega de reconocimientos a lo más destacado en este año en diversos rubros donde destacan empresas que más participan capacitándose, así como las empresas que están en proceso de acreditación en la norma de calidad ISO 9001-2015 y finalmente nuestro capital humano de Cámara, quienes con servicio y entrega contribuyen al desarrollo de objetivos de CMIC.

Cabe destacar el respaldo y patrimonio de **Concretos Moctezuma**, aliados comerciales de la industria de la construcción.

También un merecido reconocimiento se les entregó a quienes año con año contribuyen a que nuestra delegación sea reconocida a nivel nacional por los excelentes servicios de capacitación brindado: **los instructores.**

# Reconocimientos 2017



Proveedora y Distribuidora de Industriales, S. A. de C.V.



Construcciones y Mantenimiento Portuarios, S.A. de C.V.



Othón Construcciones, Maquinaria y Equipo



GV Vanguardia, S.A. de C.V.



Ingeniería Perico, S.A. de C.V.



Cimentaciones GBC, S.A. de C.V.



Renta Especializadas y Construcciones, S.A. de C. V.



Construcciones y Edificadora Marph, S.A. de C.V.



Tomola Construcciones, S.A. de C.V.



Ing. Abel Méndez Torres



Ing. Juan Manuel  
Villa Villa



Ing. Moisés Israel  
Ortega Rodríguez



Ing. Pino Ramón  
Hernández Rodríguez



Lic. Enrique Odín  
Albarrán Loza



C. Régulo  
Escamilla Hernández



Lic. Alejandra de Jesús  
Peña Dzib



C. Arismeni  
Murillo Sotelo



C. Reyna Isabel  
Cruz Olán

CATEGORÍAS  
*Galardonadas*

**Más participativos**

*Tomola Construcciones, S.A. de C.V.  
Constructora y Edificadora Marph,  
S.A. de C.V.  
Rentas Especializadas y  
Construcciones, S.A. de C.V.*

**Los que más capacitan**

*Construcciones y Mantenimiento  
Portuarios, S.A. de C.V.  
Proveedora y Distribuidora de  
Industriales, S.A. de C.V.*

**Empresas certificadas**

*Imac de Veracruz, S.A. de C.V.  
GV Vanguardia, S.A. de C.V.  
Construcciones y Mantenimiento  
Portuarios, S.A. de C.V.  
Ingeniería Perico, S.A. de C.V.  
Cimentaciones GBC, S.A. de C.V.  
Othón Construcciones, Maquinaria y Equipo.*

**Capital humano de CMIC VERACRUZ**

*Lic. Alejandra de Jesús Peña Dzib.  
23 Años de servicio.*

*C. Reyna Isabel Cruz Olán.  
27 Años de servicio.*

*C. Arismeni Murillo Sotelo.  
39 Años de servicio.*

*C. Régulo Escamilla Hernández.  
Ejemplo de disposición y servicio.*

**Capacitadores externos**

*Ing. Juan Manuel Villa Villa  
Ing. Abel Méndez Torres  
Ing. Moisés Israel Ortega Rodríguez  
Lic. Enrique Odín Albarrán Loza  
Ing. Reynaldo Raymundo Kuan Díaz Peón  
Ing. Pino Ramón Hernández Rodríguez*

Continuidad para seguir

# Rumbo firme en la industria local

*“No tienen por qué traer empresas extranjeras para que se hagan las obras que las empresas veracruzanas podemos hacer”.*



POR / ENRIQUE CASAS ARIAS

**E**l desarrollo de la industria de la construcción en Veracruz en 2017 no ha sido el esperado, pero en contraste con un año más de reconocimiento al trabajo interno de unidad y trabajo por parte de la Delegación Veracruz Puerto, matizó Félix Grajales Montiel, Presidente del Comité Consultivo de la delegación.

*La CMIC no es un fin, es un medio, si no logramos aportarle algo positivo a nuestra industria no tenemos motivo para seguir trabajando por unidad y ser tomados en cuenta.*

En su disertación, fue claro al contrastar la actividad real de la industria en los rubros nacional, estatal y local, ritmo diferenciado que remarca un año de sobrevivencia para los constructores organizados.

“Tenemos un crecimiento marginal a nivel nacional en el desarrollo de nuestra actividad pero al final crecimiento, a nivel estatal los últimos cuatro años habían sido de desastre en la actividad de la construcción, obras inconclusas, pérdida de fuentes de trabajo, por lo cual el gobierno entrante llegó a poner orden en la casa y definir algunos proyectos que se están terminando, a nivel municipal, algunas obras de los ayuntamientos que se han hecho por las empresas locales han permitido una actividad dinámica para salir adelante, sin embargo los trabajos del nuevo puerto de Veracruz nos ha dado dinamismo en nuestro ejercicio, aunque no todas las obras son hechas por locales, esta obra ha oxigenado a la industria, tenemos un 2017 con cierre de expedientes, de cobrar cartera y esperar que los nuevos ayuntamientos empiecen a desarrollar obra pública”.

## 2018 PERSPECTIVAS

“Se ve un año complicado, por el tema federal y su cierre de la administración, lamentablemente la actividad se contrae y se paran las obras, soy de la idea que se necesitan programas transexenales que no dependan del gobierno entrante, sino que sean trabajos que se desarrollen sin que sean cortados por procesos electorales.

Tenemos expectativas en que los nuevos alcaldes que entran, desarrollen de inmediato el plan de obras municipal y que promueva el crecimiento y desarrollo de la infraestructura, que de manera impostergable nuestra sociedad requiere”.

Grajales Montiel reconoció que los gobiernos, paulatinamente han tomado en cuenta a las empresas de CMIC y sostuvo que en la medida que se les de trabajo a las empresas locales, se incentiva la economía de la localidad.

*La Obra pública es dinero de los impuestos y deben destinarse como combustible que detone el desarrollo de las regiones del país.*

“Lamentablemente hay muchos intereses creados, y que son difíciles de erradicar ya que el caldo de cultivo de los partidos políticos lo es precisamente la obra pública, la industria es un sector muy proclive para que lo utilice como mecanismo de financiamiento, demandamos que la obra pública se libere de todo manejo político y se haga con la industria local, la cual tiene los arrestos suficientes, ya que con contrato en la mano podemos hacernos de la tecnología y de los equipos para hacer la infraestructura que Veracruz y México requiere, lo que se necesita es voluntad política, que los gobernantes se quiten la gorra de los partidos y se pongan la de estadistas que defiendan los intereses de la nación”.

*Seguiremos siendo coadyuvantes, sin pintarnos de ningún color, estamos para ser partícipes en el crecimiento de nuestro sector.*

## **EXCELENTE TRABAJO EN LA PRESIDENCIA Y DEBE HABER CONTINUIDAD**

“En la Cámara estamos viviendo muy buenos momentos, años de trabajo y unidad, que lamentablemente contraste con la nula actividad de la industria de la construcción, pero es de reconocer el trabajo y liderazgo del Ingeniero Pedro Aguilar Pizarro quien ha mantenido y dado continuidad al trabajo que iniciamos hace unos años con una fortaleza y equipo que se reconoce en todas latitudes. El próximo año habrá cambio en la dirigencia nacional y algunas delegaciones, aquí la asamblea determinará en consenso que pasará; por estatutos, Pedro Aguilar puede hacer un año más, yo comparto la decisión de que pueda seguir al frente, ya que ha hecho un trabajo de unificación, con poder de convocatoria y sobrada capacidad de encabezar los trabajos a favor de la industria local por lo cual ese liderazgo debe canalizarse para un trabajo dinámico continuo de la CMIC Veracruz Puerto y seguir impulsando el catálogo muy fuerte de programas de capacitación que se tienen y que nos han redituado en menciones honoríficas para nuestra delegación, ojalá acepte seguir un año más”.



# Compromiso para 2018

## Consolidar la industria local

POR / ENRIQUE CASAS ARIAS

**E**n el 2017 el panorama para la industria local de la construcción está matizado de estancamiento productivo, pero también de oportunidades de trabajo para el sector organizado, gracias a la hoja de ruta que se ha trazado con gran éxito, y que ha iniciado en Veracruz para conformar alianzas productivas: **las comisiones mixtas.**

Bajo este crisol, Pedro Aguilar Pizarro destaca que si bien el 2017 fue muy difícil para la industria, se han creado alianzas que consolidan un panorama de certeza para 2018 y subsecuentes.

*“En 2018 nos cruzamos con la veda electoral y es absurdo que se atrasen las obras por los procesos electorales”.*

“Iniciamos con un desorden económico con el cambio de gobierno que encontró estructuras acéfalas, por ello la industria de la construcción se vio afectada en Veracruz, - según cifras de del Observatorio Nacional y el estatal de CMIC-, la composición de la obra pública normalmente era del 70% del total de la obra realizada y el otro 30% es obra privada, este 2017 al mes de Septiembre las cifras fueron que la Obra Privada alcanzó el 70% del monto total de la obra y solamente el 30% fue obra pública, esto no es porque la obra privada haya crecido, sino que del monto total, ésta permaneció, y por ende se volvió la parte de mayor realce, y la obra pública disminuyó alarmantemente.



Al cierre de 2017 empezamos a ver una luz al final del camino, hemos tenido acercamientos con la SIOF y el gobernador Yunes Linares y coincidimos acerca de la necesidad de desarrollar obras y de la importancia que tiene en el proceso de pulverizar la economía hacia todos los sectores, y confiamos que esto nos abrirá un 2018 con un respaldo estatal”.

Aguilar Pizarro puntualizó que mientras los gobiernos locales y estatal le apuesten a la infraestructura, la economía tendrá que venir al alza, por lo cual no quita el dedo del renglón: más obras y que la hagan los veracruzanos que formen parte del sector organizado de la construcción, para consolidar el crecimiento económico y social que Veracruz quiere.

“Somos una institución organizada con el mayor número de afiliados en el estado, capacitamos más personal que cualquier universidad, y el sector organizado es quien puede coadyuvar a la economía del país para que vaya hacia adelante; a nivel nacional, seguimos trabajando proponiendo acciones mediante los Foros de consulta de infraestructura, que podrían ser un respaldo para el plan de Infraestructura 2030 para quienes aspiren a la presidencia del país”.

*En CMIC Veracruz trabajamos como coadyuvantes de la industria mediante consultoría para la certificación en la norma de calidad ISO, con capacitación de instalaciones eléctricas y 150 cursos más que están al alcance de las empresas y muchos son de forma GRATUITA para nuestros afiliados.*

## ALIANZAS QUE NOS CONSOLIDAN

“Gracias al esfuerzo y trabajo en equipo, se logró vincular a CMIC Nacional y la CFE a través de la Comisión Mixta Nacional y que se transfirió a las 16 gerencias nacionales de Distribución incluyendo a las 44 delegaciones del país, hoy tenemos un vínculo firme y formal con ellos, nosotros iniciamos este esfuerzo y gracias a ello llevamos el liderazgo de la coordinación nacional de estas comisiones

mixtas. Así mismo, hemos firmado comisiones mixtas con APIVER donde tuvimos reuniones de trabajo y ellos nos presentaron su programa de inversión en donde estaremos promoviendo las posibilidades para realizar obras dentro del nuevo puerto de Veracruz con los cuatro ganadores de las concesiones de terminales, como la comisión firmada con ICAVE HPH, con quien iniciamos una relación de trabajo y vinculación que esperamos genere participación en sus obras por parte de las empresas afiliadas a nuestra Cámara”.

*CMIC Veracruz reconoció el compromiso de aliados y amigos como CFE, SCT, CONAGUA, Gobiernos municipales y estatal, así como colegios hermanos con quien nos une una entrañable amistad y el espíritu de trabajo.*

## UN NUEVO LOGRO: COMISIÓN MIXTA CON EL FIDE

“Muy orgulloso de anunciar que se concretará en los primeros meses de 2018, una alianza estratégica con el Fondo de Ahorro de Energía FIDE, excelente institución que opera dentro de la Secretaría de Energía como regulador de energía en el país y hemos tenido reuniones con el titular del FIDE, Pablo Montero para hacer la misma estructura que con CFE, una comisión mixta nacional y que se derive en comisiones mixtas estatales, con ello vamos a participar en uno de los desarrollos tecnológicos más importantes del futuro: los sistemas fotovoltaicos y de ahorro de energía que están haciendo los municipios con el cambio de alumbrado público y que ahora se realizarán en dos vertientes más, ahorro de energía en el bombeo de agua potable y ahorro de energía en los edificios e instituciones públicas municipales, sin duda un campo de trabajo importante para nuestro sector”.

# GESTIÓN DE CALIDAD

## para la industria local de la construcción

POR / ENRIQUE CASAS ARIAS

Innovando y ocupada en ofrecer calidad en los servicios a las empresas, tanto afiliadas como externas, la Delegación Veracruz Puerto a través de la Fundación de la Industria de la Construcción inició los trabajos para certificar empresas constructoras bajo las normas: de calidad ISO 9001:2015, la de seguridad OHSAS 18001 y de medio ambiente 14001.

Alejandra de Jesús Peña Dzib, Jefa de Capacitación de nuestra delegación destacó la importancia de la implementación de estos sistemas de gestión de calidad y el cual tiene validez nacional e internacional con una inversión accesible para los interesados en implementarlas.

*La CMIC Veracruz tiene 5 años de forma consecutiva ocupando los primeros lugares en cumplimiento operativo a nivel nacional, los últimos dos ha sido el primer lugar nacional, es por ello, el compromiso de certificarse mediante la norma ISO 9001:2015 para mantener esos resultados y sobre todo mejorarlos.*

“Buscamos la estrategia para acercar a nuestras empresas constructoras afiliadas herramientas que las apoyen en la implementación de sistemas de gestión en sus empresas y que le ayuden a eficientar sus recursos, a mejorar el desarrollo de su capital humano, y a que tengan una mejor imagen ante sus clientes, ya sea de dependencias públicas o privadas, estas últimas en su mayoría ya manejan sistemas de gestión.



De la mano con la Fundación, elaboramos un paquete de certificación e implementación de servicios de gestión, con el objetivo de que las empresas sean más productivas y eficientes en su operación y en la forma en que trabajan".

La entrevistada apuntó que la finalidad es ofrecer un servicio donde las empresas alcancen sistemas de gestión a un precio accesible y vean el beneficio de involucrarse con rubros de calidad, de medio ambiente y normas de seguridad.

*Con un sistema de gestión se evitan errores para optimizar los recursos y el manejo de los activos, mediante una evaluación de competencias laborales.*



"Ante la época complicada de nuestra industria, tenemos que fortalecer a nuestras empresas con herramientas que les ayuden a ser más competitivas ante un mercado más concurrido y ávido de calidad, esto es un beneficio, no es un producto, es una forma de trabajar que te ayuda a alcanzar niveles de productividad de eficiencia".

Cabe subrayar que la misma Delegación Veracruz Puerto de CMIC se está certificando en la norma de gestión de calidad, pregonando con el ejemplo y como referencia para las empresas constructoras, a fin de ofrecer mejores servicios encaminados a la mejora continua.

Este proceso dura hasta 8 meses y están acreditados ante el organismo acreditador EMA (Entidad Mexicana de Acreditación) la cual avala a los organismos que pueden acreditar procesos de calidad y gestión, la cual certificó a la FIC para brindar el servicio a la CMIC Veracruz y ésta a su vez a sus empresas afiliadas. Dicha certificación tiene vigencia de 3 años, con una revisión cada año para verificar que se sigue operando el sistema de gestión y al tercero se revalida.

En este momento están en proceso las primeras seis empresas que ya iniciaron el proceso de certificación y están a la espera de la evaluación por parte de la FIC:

- IMAC de Veracruz, S.A. de C.V.
- GV Vanguardia, S.A. de C.V.
- Construcciones y Mantenimiento Portuarios, S.A. de C.V.
- Othón Construcciones, Maquinaria y Equipo.
- Ingeniería Perico, S.A. de C.V.
- Cimentaciones GBC, S.A. de C.V.

Los beneficios de esta norma en gestión de calidad son: mayor nivel de competitividad en el mercado, alianzas estratégicas, mejor servicio y mayor confianza de calidad de los clientes, aprovechamiento de los recursos de la empresa, optimización de los recursos humanos, administrativos y operativos, menor índice de accidentes, mayor salud en los empleados, el personal es aprovechado de acuerdo con su capacidad, mayor optimización de activos fijos y reducción de gastos administrativos.



## ETAPAS DE CERTIFICACIÓN CON CMIC

*El desarrollo de este programa de implementación de un sistema de gestión para las empresas constructoras comprende:*

1a. Etapa.  
**CAPACITACIÓN**

2a. Etapa.  
**AUDITORÍA**  
(por norma)

2a. Etapa.  
**CERTIFICACIÓN**  
(por norma)

120 horas de capacitación y asesoría para 2 participantes por empresa (Incluye las 3 normas).

2 días de Auditoría.

Certificación según norma seleccionada.



## Egresan nuevos Maestros en Valuación inmobiliaria, industrial y de bienes nacionales

POR / ENRIQUE CASAS ARIAS

La Delegación Veracruz Puerto de CMIC apuesta a la capacitación como base firme del desarrollo profesional de nuestra actividad productiva.

Un total de 26 participantes concluyen los estudios de la Maestría en Valuación Inmobiliaria Industrial y de Bienes Nacionales, y egresan con la visión clara de ser sujetos de cambio que participen en temas medulares del desarrollo inmobiliario.

Esta maestría, comprendida en tres semestres, está dirigida a ingenieros, arquitectos, licenciados y aquellos profesionistas relacionadas con el tema inmobiliario y de la industria de la construcción.

*26 nuevos egresados de la maestría en Valuación Inmobiliaria, Industrial y de Bienes Nacionales, conformado por ingenieros, arquitectos, contadores y licenciados, todos relacionados con el tema inmobiliario y de la industria de la construcción*

Los nuevos maestros están preparados para responder a las necesidades que actualmente exigen las empresas constructoras e inmobiliarias, además de contribuir al desarrollo del país y al surgimiento constante de nuevas técnicas y campos de especialización, siempre tomando en cuenta las características de los proyectos de construcción que se van desarrollando diariamente.



Un periodo de formación que a los nuevos posgraduados les ha permitido adquirir una cosmovisión clara del entorno inmobiliario y ser sujetos de cambio que hoy suman al desarrollo de nuevos modelos de infraestructura inmobiliaria que el país y Veracruz requiere.

CMIC Veracruz ofrece la capacitación profesional en maestrías y diplomados para adquirir nuevas perspectivas en el campo laboral, lo que permite al egresado, ser una voz autorizada en evaluar, proponer y actuar en temas inherentes a la industria de la construcción.

Los profesionales de la Maestría en Valuación Inmobiliaria, Industrial y de Bienes Nacionales han fundamentado su aprendizaje en un alto rendimiento en:

Productividad.  
Competitividad.  
Planeación Estratégica y demás.



Muchas Felicidades

Maestros

Aguilar Niño Yolanda  
Bahena Zavala Xavier  
De Gasperín Salazar José  
Espinosa Quitl José Luis  
Fernández Mayo Ana Aurora  
García Campos Sofía del C.  
Gutiérrez Maturano Violeta  
Hernández De Jesús Roberto  
Hernández Díaz Heidi  
Hernández Moreno Edgar  
Hernández Yáñez María Gpe.  
Jabián Rosado Beatriz  
Juárez Reyes Alfredo Tomás

Lara Domínguez Sergio Javier  
López Cortés Guillermo Eduardo  
Martínez Carreño Lillíán Mahara  
Mendoza Ávila Moisés  
Ramírez Rojas Omar  
Rodríguez Samperio Rubén  
Salinas Orozco Rubén  
Sánchez Mejía Diego Arturo  
Sánchez Osorio Carlos Manuel  
Senties González Bertha  
Velazco Ocampo José Manuel  
Vicentinni Luna David  
Vicentinni Luna Brenda



ASESORÍA Y VENTA EN SEGURIDAD  
INDUSTRIAL Y CONTRAINCENDIO



VENTA DE EQUIPO  
DE PROTECCIÓN  
PERSONAL



VENTA Y RECARGA  
DE EXTINTORES



DISTRIBUIDOR OFICIAL

Sablón®

Mar Mediterráneo #49 Alto  
entre Costa Sol y Calzada Costa Verde.  
Fracc. Costa Verde, C.P. 94294  
Boca del Río, Ver.

Tel: (229) 9313033  
(229) 928 03 74 / (229) 294 01 88  
ventas.1@grupo-ormi.com.mx  
grupo-ormi@hotmail.com

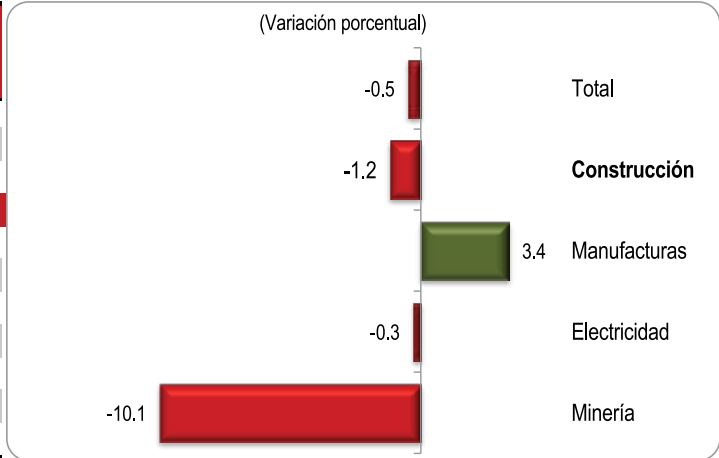
# Reporte Mensual

## Actividad Industrial: Septiembre 2017

Durante el periodo Ene. - Sep. de 2017, el sector de la construcción registró una caída de (-) 1.2%

De acuerdo al Índice de la Actividad Industrial publicado por el INEGI, el comportamiento en el periodo Ene. - Sep. de 2017, con cifras originales son los siguientes:

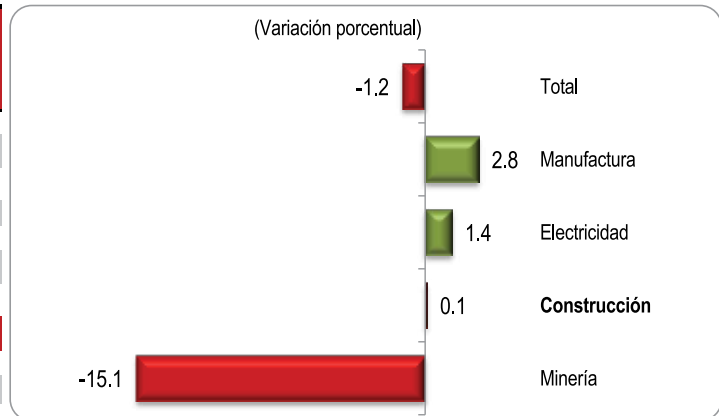
Índice	Enero -Septiembre (Variación %)
Total	(-) 0.5
<b>Construcción</b>	<b>(-) 1.2</b>
Manufacturas	3.4
Electricidad	(-) 0.3
Minería	(-) 10.1



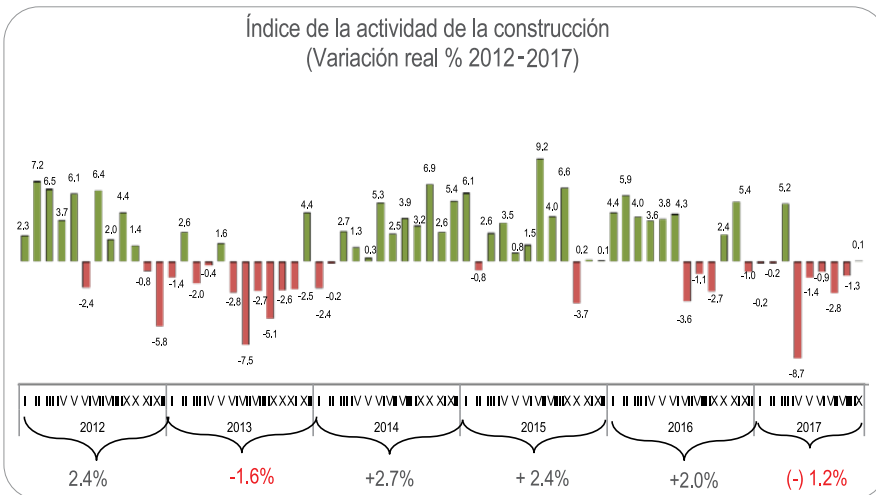
Fuente: Gerencia de Economía y Financiamiento de la CMIC.

De acuerdo al Índice de la Actividad Industrial publicado por el INEGI, el comportamiento en el mes de Septiembre, con cifras originales son los siguientes:

Índice	Septiembre (Variación %)
Total	(-) 1.2
Manufactura	2.8
Electricidad	1.4
<b>Construcción</b>	<b>0.1</b>
Minería	(-) 15.1



Fuente: Centro de Estudios Económicos de la Industria de la Construcción de la CMIC.



En el mes de Septiembre de 2017 la Construcción presentó un ligero aumento de (+) 0.1% en comparación al mismo mes de 2016. Por subsector económico la **Edificación (obra privada)** registró un crecimiento de (+) 3.6% frente al mismo mes de 2016.

Por su parte, el subsector de **Trabajos especializados** aumentaron (+) 5.4%, mientras que las **Obras de Ingeniería Civil (Obra pública)** continuaron con la caída al registrar en el mes de septiembre de 2017 una disminución de (-) 15.4%, todo con relación al mismo mes de 2016.

Fuente: Centro de Estudios Económicos del Sector de la Construcción CMIC.

# Septiembre 2017

## Semáforo Estatal de la Industria de la Construcción

VARIACIÓN % REAL CON RELACIÓN AL MISMO PERÍODO DEL AÑO PREVIO

Indicador	Periodicidad	Septiembre 2017 (%) <sup>1/</sup>	Acumulado Ene. - Sep. 2017 (%)	Semáforo <sup>2/</sup>
Total Nacional	Mensual	-5.7%	-3.8%	●
Aguascalientes (var % anual)	Mensual	1.0%	-11.5%	●
Baja California (var % anual)	Mensual	50.5%	-1.8%	●
Baja California Sur (var % anual)	Mensual	73.8%	57.2%	●
Campeche (var % anual)	Mensual	-30.0%	-44.5%	●
Coahuila (var % anual)	Mensual	52.8%	66.7%	●
Colima (var % anual)	Mensual	-11.6%	5.4%	●
Chiapas (var % anual)	Mensual	-40.7%	-10.6%	●
Chihuahua (var % anual)	Mensual	-26.1%	-12.2%	●
Ciudad de México (var % anual)	Mensual	-3.8%	5.9%	●
Durango (var % anual)	Mensual	-20.9%	-5.9%	●
Guanajuato (var % anual)	Mensual	0.7%	5.7%	●
Guerrero (var % anual)	Mensual	-52.2%	-37.2%	●
Hidalgo (var % anual)	Mensual	-3.0%	-41.0%	●
Jalisco (var % anual)	Mensual	-8.9%	4.1%	●
Estado de México (var % anual)	Mensual	107.5%	44.9%	●
Michoacán (var % anual)	Mensual	-16.3%	-33.9%	●
Morelos (var % anual)	Mensual	-7.5%	77.4%	●
Nayarit (var % anual)	Mensual	24.3%	2.2%	●
Nuevo León (var % anual)	Mensual	14.5%	-2.2%	●
Oaxaca (var % anual)	Mensual	-59.4%	-52.3%	●
Puebla (var % anual)	Mensual	-52.2%	-33.2%	●
Querétaro (var % anual)	Mensual	-35.1%	8.3%	●
Quintana Roo (var % anual)	Mensual	-56.3%	-32.8%	●
San Luis Potosí (var % anual)	Mensual	-12.8%	4.6%	●
Sinaloa (var % anual)	Mensual	-28.3%	-33.6%	●
Sonora (var % anual)	Mensual	-14.2%	20.9%	●
Tabasco (var % anual)	Mensual	-3.8%	-33.0%	●
Tamaulipas (var % anual)	Mensual	-37.3%	-15.8%	●
Tlaxcala (var % anual)	Mensual	-50.0%	-39.4%	●
Veracruz (var % anual)	Mensual	-47.3%	-30.6%	●
Yucatán (var % anual)	Mensual	-23.2%	-9.2%	●
Zacatecas (var % anual)	Mensual	16.0%	8.5%	●

Fuente: Centro de Estudios Económicos del Sector de la Construcción (CEESCO) con datos del INEGI

● Crecimiento acumulado superior al 3.0% ● Crecimiento acumulado positivo hasta 3.0% ● Variación acumulada anual negativa.

1/ Variaciones reales con respecto al mismo periodo de un año anterior 2/ Con relación al último dato registrado

Las variaciones a nivel nacional son derivadas de la Encuesta Nacional de Empresas Constructoras y a nivel nacional de los resultados de la Actividad Industrial Mensual.

# ICIC VERACRUZ

Durante el año 2017 atendimos a más de **5,855 personas**, se impartieron 354 cursos y 48,322 horas hombre capacitados.





**Instituto Tecnológico  
de la Construcción**

Licenciaturas • Maestrías • Diplomados

La **Cámara Mexicana de la  
Industria de la Construcción**  
**Delegación Veracruz**

a través del Instituto Tecnológico de  
la Construcción (ITC)  
te invita a cursar nuestras maestrías:

**¡Nueva!**  
**MAESTRÍA EN  
CONSTRUCCIÓN**

REVOE 20122446

**MAESTRÍA EN  
VALUACIÓN INMOBILIARIA,  
INDUSTRIAL Y DE  
BIENES NACIONALES**

REVOE 20110784

**MAESTRÍA EN  
GERENCIA DE  
PROYECTOS**

REVOE 20090837

**INICIO**  
**9 de MARZO**  
**2018**

**Horario:**  
Viernes 17:00 a 21:00 hrs.  
Sábados 09:00 a 15:00 hrs.



Blvd. A. Ruiz Cortines No. 148 Fracc. Costa de Oro C.P. 94299 Boca del Río, Ver.

capacitacion@cmicveracruz.org      promocion@cmicveracruz.org

asistente\_capacitacion@cmicveracruz.org

Tel: (229) 921.44.90 al 92, 921.90.83 Ext. 110, 114 y 106

[www.cmicveracruz.org](http://www.cmicveracruz.org)

[/cmic.veracruz](https://www.facebook.com/cmic.veracruz)

[@cmicveracruz](https://twitter.com/cmicveracruz)

# Moctezuma presente en las grandes obras de México

## Corelocks

Compañía de Ingeniería Marítima y  
Terrestre, SA de CV y Construcciones  
y Estructuras de Veracruz, SA de CV.  
API Veracruz, Veracruz

[www.cmoctezuma.com.mx](http://www.cmoctezuma.com.mx)

